



RAPPORT D'ACTIVITES

2025

Ce rapport est établi en application de l'article L 5211-39 du Code général des collectivités territoriales, qui prévoit que le président de l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI), adresse chaque année, avant le 30 septembre, au maire de chaque commune membre un rapport retraçant l'activité de l'établissement accompagné du compte administratif arrêté par l'organe délibérant de l'établissement.

Ce rapport fait l'objet d'une communication par le maire au conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les représentants de la commune à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale sont entendus. Le président de l'établissement public de coopération intercommunale peut être entendu, à sa demande, par le conseil municipal de chaque commune membre ou à la demande de ce dernier.

Le président du Syndicat Intercommunal d'Eau Potable et d'Assainissement du Cubzadais Fronsadais présente un rapport pour les compétences eau potable et assainissement.

Ce rapport décrit l'organisation du syndicat, ses compétences et les principales actions réalisées en 2025, il a été présenté au comité syndical du SIAEPA du Cubzadais Fronsadais le 25 septembre 2026.

TABLE DES MATIERES

I.	Les compétences et le territoire.....	1
I.1	L'eau potable	2
I.2	L'assainissement Collectif	3
II.	LA GOUVERNANCE AU 31 DECEMBRE 2025.....	4
II.1	Membres du comité syndical	4
II.2	Membres du Bureau Syndical.....	5
II.3	La Commission Consultative Des Services Publics Locaux (CCSPL).....	5
II.4	Les commissions techniques	6
III.	Les moyens humains.....	10
IV.	Les moyens financiers.....	12
IV.1	Eau Potable	12
IV.1.1	Dépenses	12
IV.1.2	Recettes	12
IV.2	Assainissement	13
IV.2.1	Dépenses.....	13
IV.2.2	Recettes.....	13
V.	Opérations engagées et/ou réceptionnées	14
V.1	Service Public de l'Eau Potable.....	14
V.2	Service public de l'Assainissement Collectif	15
V.3	Service Public de l'Assainissement Non Collectif	16
V.4	Avis sur les demandes d'Autorisation du Droit des Sols	16
VI.	Les décisions des conseils syndicaux	17
VII.	Faits marquants.....	20
VIII.	Actions de sensibilisation à la préservation de la ressource.....	24
IX.	Action de cooperation internationale	25

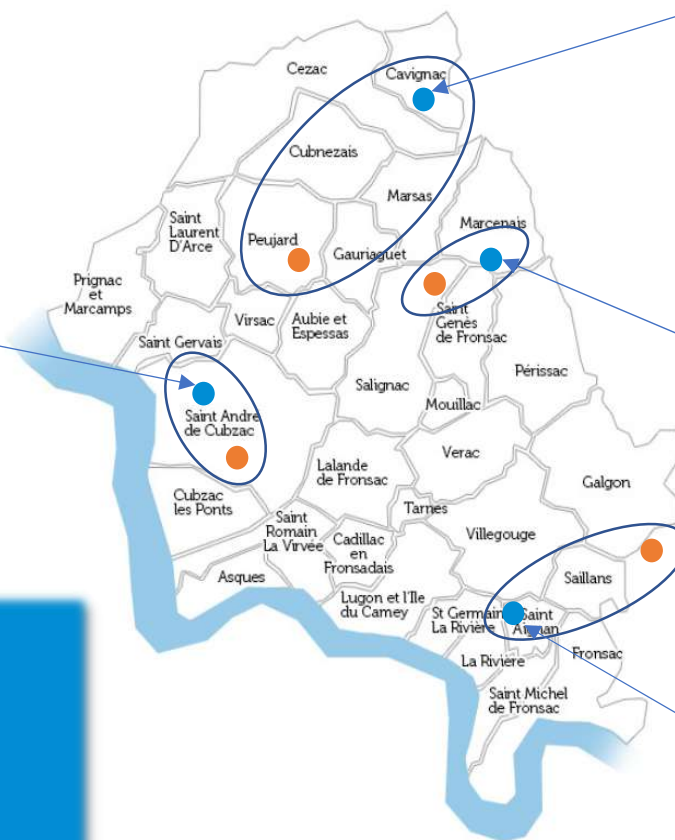
I. LES COMPETENCES ET LE TERRITOIRE

Le Syndicat Intercommunal d'Eau Potable et d'Assainissement du Cubzadais Fronsadais a les compétences Eau Potable, Assainissement Collectif et Assainissement Non Collectif, sur trente-deux communes comme suit :

- La Communauté de Communes du Fronsadais en totalité, soit 18 communes
- 9 communes de la Communauté de Communes du Grand Cubzaguais : CUBZAC LES PONTS, GAURIAGUET, PEUJARD, PRIGNAC & MARCAMPS, SAINT ANDRE DE CUBZAC, SAINT GERVAIS, SAINT LAURENT D'ARCE, VAL DE VIRVEE, VIRSAC
- 5 communes de la Communauté de Communes Latitude Nord Gironde : CAVIGNAC, CEZAC, CUBNEZAIS, MARCENAI, MARSAS

I.1 L'eau potable

- 4 forages/unités de traitement
- 4 châteaux d'eau



32 communes

25 922 abonnés

816 km de réseau

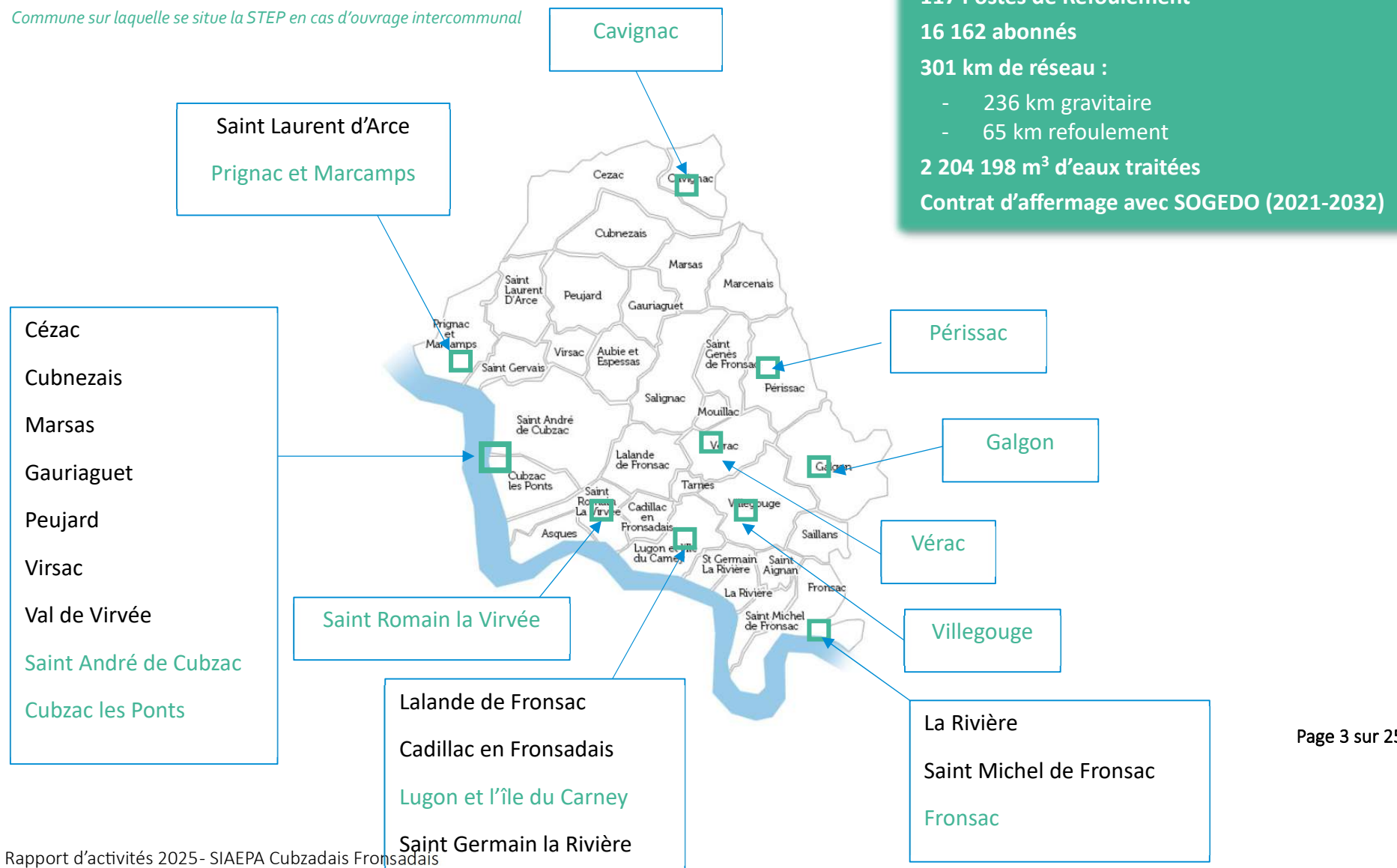
3 814 665 m³ prélevés en 2025

19 secteurs de sous sectorisation

Contrat d'affermage avec SOGEDO de 2021 à 2032

I.2 L'assainissement Collectif

Commune sur laquelle se situe la STEP en cas d'ouvrage intercommunal



II. LA GOUVERNANCE AU 31 DECEMBRE 2025

II.1 Membres du comité syndical

CDC FRONSADAIS		CDC LATITUDE NORD GIRONDE	
ASQUES	Olivier DESAGNAT Jean-Marc MERVEILLAUT	CAVIGNAC	Jean-Claude CHAULET Alain DIDIER
CADILLAC EN FRONSADAIS	Richard BARBE Michel RODRIGUEZ	CEZAC	Nicole PORTE Isabelle LAVANDIER
FRONSAC	Marcel DURANT Jean-Claude FRADET	CUBNEZAIS	Jean-Luc DESPERIEZ Evelyne BATARD
GALGON	Alain CHIAROTTO Christian BIGOT	MARCENAI	Jean-Jacques GAUDRY Guy TRIBOY
LA LANDE DE FRONSAC	Jean-Christophe DEPRET Jean Pascal GASTEUIL	MARSAS	Brigitte MISIAK Patricia LEVRANGI
LA RIVIERE	Jean GRIMA Gérard MAIRE	CDC GRAND CUBZAGUAIS	
LUGON & L'ILE DU CARNEY	Yohan BARDEAU Eric VIELFAURE	CUBZAC LES PONTS	Cyril CHERIGNY Jean-Pierre PRAT
MOUILLAC	Frédéric DUBOSCQ Antoine GARANTO	GAURIAGUET	Didier FAVRE Jean-Marc FERRÉ
PERISSAC	Eric CHOLLET GABARD Louis DUCARRE	PEUJARD	Jean-Claude MICHEL Serge MEYER
SAILLANS	Dimitri DAILL Hélène ROY	PRIGNAC & MARCAMP	Laury LEFEVRE(*) Claude MIGNER
SAINT AIGNAN	Philippe DUFOURGT Claire DEVAL	SAINT ANDRE DE CUBZAC	Florion GUILLAUD Jean-Louis TABUSTEAU
SAINT GENES DE FRONSAC	Antoine GUIJARRO Jean-Luc QUEYROI	SAINT GERVAIS	Patrice POTIER Benoît MARTOS
SAINT GERMAIN LA RIVIERE	Philippe DUVERGER Laurent MEYNADIER	SAINT LAURENT D'ARCE	Jean-Pierre SUBERVILLE Catherine DELAGARDE
SAINT MICHEL DE FRONSAC	Jean-Marc DUBOUREAU Patrick de Cournuaud	VAL DE VIRVEE	Christophe MARTIAL Sylvie LOUBAT
SAINT ROMAIN LA VIRVEE	Jean-Pierre EYRAUD Marie-Claude FOURCADET	VIRSAC	Christiane BOURSEAU Max LOURTEAU
TARNES	Laurent GARBUIO Dorian BARDEAU	(*) <i>Nouvel élu</i>	
VERAC	Karine MAUBERT-SBILE Stéphane MALARET		
VILLEGOUGE	Guillaume VALEIX Raymond COUQUIAUD		

II.2 Membres du Bureau Syndical

Les membres du bureau élus au mois de janvier 2024 se sont maintenus en 2025, ci-dessous la liste :

PRESIDENT	Florion GUILLAUD
VICE-PRESIDENTS	Jean-Luc DESPERIEZ (Assainissement collectif)
	Karine MAUBERT-SBILE (Alimentation en eau potable)
	Marcel DURANT (Assainissement non collectif)
	Christiane BOURSEAU (Finances/Communication)
	Jean-Pierre PRAT (Suivi du patrimoine)
	Antoine GARANTO (Contrôle du délégataire)
DELEGUES	Christian BIGOT
	Catherine DELAGARDE
	Eric CHOLLET GABARD
	Jean-Marc DUBOUREAU
	Jean-Marc FERRE
	Philippe DUVERGER
	Marie-Claude FOURCADET
	Jean-Pascal GASTEUIL
	Jean GRIMA
	Antoine GUIJARRO
	Jean-Claude MICHEL
	Christophe MARTIAL
	Brigitte MISIAK
	Jean-Pierre SUBERVILLE
	Jean-Louis TABUSTEAU
	Frédéric DUBOSCQ
	Claude MIGNER

II.3 La Commission Consultative Des Services Publics Locaux (CCSPL)

La Commission Consultative des Services Publics Locaux mise en place en application du Code Général des Collectivités Territoriales (Article 1413-1), s'est réunie à deux reprises :

- **le 27 mai 2025**: Examen des rapports annuels du délégataire – Exercice 2024
- **le 18 Septembre 2025** ...: Examen des rapports sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement – Exercice 2024
 Présentation du projet d'avenant n° 3 au contrat de concession signé avec la Sogedo
Objet : - intégration de la tarification incitative
 - mise à jour des comptes d'exploitation prévisionnels

Rappel de la composition de la CCSPL :

ASSOCIATIONS ET AUTRES	Jacques MAUGEIN	ELUS	Florion GUILLAUD
	Max PORTETS		Christiane BOURSEAU
	Jean-Michel MEUNIER		Christophe MARTIAL
	Didier BENOIST		Jean-Louis TABUSTEAU
	Gilbert SICOT		Frédéric DUBOSCQ
	Jean-Marie LOUBRADOU		Jean-Marc DUBOUREAU
	Louis QUETIER		Marie-Claude FOURCADET
	Alain MICHAUX		Antoine GARANTO
	Jean-Louis MASSON PISSEU		Jean GRIMA
	Sébastien FOURCADE		Isabelle LAVANDIER

II.4 Les commissions techniques

Rappel de la composition de la commission d'appel d'offres et de délégation des services publics :

Florion GUILLAUD *Président*

Membres titulaires	Membres suppléants
Richard BARBE	Christian BIGOT
Jean-Pierre PRAT	Jean-Louis TABUSTEAU
Marie-Claude FOURCADET	Jean-Marc DUBOUREAU
Patricia LEVRANGI	Jean-Marc FERRE
Philippe DUVERGER	Isabelle LAVANDIER

La Commission d'appel d'offres (CAO) et de délégation des services publics s'est réunie :

Le 4 février 2025 :

Objet : Station de traitement de l'eau des BILLAUX – Travaux de réhabilitation

Offres déposées : 4

1. Groupement SOL TP/SOC/MARTIN Dominique Sarl
2. VIGIER TECHNI COMPOSITE
3. Groupement CAPRARO/ATH/ETANDEX
4. EIFFAGE CONSTRUCTION

Candidat retenu : VIGIER TECHNI COMPOSITE

Montant : 317254,00 € HT

Le 22 avril 2025 :**Objet** : Réhabilitation/Construction postes de refoulement – Travaux sur stations d'épuration**Technique d'achat** : Accord cadre à bons de commande**Candidatures déposées** : 7

1. SOURCES
2. Groupement CPB/ALLEZ
3. SADE
4. SOC
5. Groupement SEIHE/POSEO
6. SOGEA
7. ATH

Candidats admis à participer à la seconde phase de la procédure : SOC/SOGEA/ATH**Le 10 juin 2025 :****Objet** : Réhabilitation/Construction postes de refoulement – Travaux sur stations d'épuration**Offres déposées** : 3 (SOC/SOGEA/ATH)**Candidat retenu** : ATH**Durée du marché** : 1 an reconductible trois fois par période annuelle**Montant maximum du marché** : 5537999 € HT**Objet** : Forage de MARCENAI – Travaux d'équipement**Offres déposées** : 2

1. ATH
2. SOURCES

Candidat retenu : ATH**Montant** : 341320,00 € HT**Objet** : Station d'épuration de PRIGNAC & MARCAMP – Travaux d'amélioration du traitement**Offre déposée** : 1

Groupement : EIFFAGE ROUTE SUD-OUEST/M2TP

Montant du marché : 547405,06 € HT**Le 9 septembre 2025 :****Objet** : Réservoir de Montalon – SAINT ANDRE DE CUBZAC – Travaux de réhabilitation**Offres déposées** : 5

1. Groupement RESINA SA/HYDRO ELEC SERVICES SARL
2. TSM
3. Groupement SOC/Etablissements MARTIN Dominique
4. Groupement ETANDEX/AVENIR DECONSTRUCTION
5. Groupement COFEX LITTORAL/STAIPH/GRACIA/ENTREPOSE ECHAFAUDAGES

Candidat retenu : Groupement ETANDEX/AVENIR DECONSTRUCTION**Montant** : 756000,00 € HT

Le 5 novembre 2025 :**Objet** : Fourniture et pose de canalisations d'alimentation en eau potable et ouvrages annexes**Technique d'achat** : Accord cadre à bons de commande**Candidatures déposées** : 11

1. LAURIERE
2. SOGEA SUD-OUEST HYDRAULIQUE
3. SOBEBO
4. SPIE CAPAG
5. EIFFAGE
6. FAYAT
7. COLAS SUD-OUEST
8. CHANTIERS D'AQUITAINE
9. CANALISATIONS SOUTERRAINES
10. CISE TP
11. CAPRARO

Candidats admis à participer à la seconde phase de la procédure :

SPIE CAPAG/CAPRARO/CHANTIERS D'AQUITAINE

Le 4 décembre 2025 :**Objet** : Fourniture et pose de canalisations d'alimentation en eau potable et ouvrages annexes**Offres déposées** : 3 (CHANTIERS D'AQUITAINE/SPIE CAPAG/CAPRARO)**Candidat retenu** : CAPRARO**Durée du marché** : 1 an reconductible trois fois par période annuelle**Montant maximum du marché** : 5537999 € HT**Objet** : Station d'épuration de GALGON – Travaux de réhabilitation**Offre déposée** : 1

Groupement CAPRARO/HES/ABADIE Philippe Architecte

Montant : 327192,60 € HT**Objet** : Station d'épuration de Porto- Etude diagnostique du système d'assainissement**Offres déposées** : 2

1. SEURECA
2. Groupement SAFEGE/AQUALIS

Candidat retenu : Groupement SAFEGE/AQUALIS**Montant du marché** : 182955,00 € HT**Objet** : Station d'épuration de Porto – Diagnostic amont et plan d'actions pour la réduction des micropolluants**Offres déposées** : 3

1. SOCAMA
2. AMEAU
3. SAFEGE

Candidat retenu : SAFEGE**Montan du marché** : 22100,00 € HT

Par ailleurs, chaque vice-président a en charge une commission thématique. Depuis le renouvellement du conseil syndical, elles sont ainsi constituées :

COMMISSION THEMATIQUE	MEMBRES
TARIFICATION INCITATIVE <i>par Florion GUILLAUD (G3C)</i>	Jean-Marc DUBOUREAU (CCF) Christophe MARTIAL (G3C) Frédéric DUBOSCQ (CCF) Eric CHOLLET-GABARD (CCF) Jean-Louis TABUSTEAU (G3C) Philippe DUVERGER (CCF) Jean-Pierre EYRAUD (CCF) Benoît MARTOS (G3C)
ETUDES ET TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF <i>par Jean-Luc DESPERIEZ</i> <i>(CDC LNG/Commune de CUBNEZAIS)</i>	Jean-Marc DUBOUREAU (CCF) Jean GRIMA (CCF) Eric CHOLLET-GABARD (CCF) Christian BIGOT (CCF) Patricia LEVRANGI (CDCLNG/MARSAS) Benoît MARTOS (G3C)
ETUDES ET TRAVAUX D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE <i>par Karine MAUBERT-SBILE (CCF)</i>	Jean-Marc DUBOUREAU (CCF) Christophe MARTIAL (G3C) Catherine DELAGARDE (CCF) Christian BIGOT (CCF) Benoît MARTOS (G3C) Jean-Pierre EYRAUD (CCF) Yohan BARDEAU (CCF)
ETUDES ET TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF <i>par Marcel DURANT (CCF)</i>	Jean-Marc DUBOUREAU (CCF) Antoine GUIJARRO (CCF) Jean-Louis TABUSTEAU (G3C) Yohan BARDEAU (CCF)
FINANCES - COMMUNICATION <i>par Christiane BOURSEAU (G3C)</i>	Jean-Marc DUBOUREAU (CCF) Catherine DELAGARDE (G3C) Frédéric DUBOSCQ (CCF) Marie-Claude FOURCADET (CCF) Jean-Pierre SUBERVILLE (G3C) Claude MIGNER (G3C) Richard BARBE (CCF) Patrice POTIER (G3C)
SUIVI DU PATRIMOINE <i>par Jean-Pierre PRAT (G3C)</i>	Antoine GUIJARRO (CCF)
CONTROLE DU DELEGATAIRE <i>par Antoine GARANTO (CCF)</i>	-

CCF : Communauté de communes du fronsadais

G3C : Communauté de communes du Grand Cubzaguais

CDC LNG : Communauté de communes Latitude Nord Gironde

- Travaux de la commission "Tarification incitative" :
La réflexion engagée et les réunions de travail organisées en 2024 se sont poursuivies en 2025 (27 janvier et 3 mars) pour préciser les paliers et définir les tarifs associés. Le projet, avant validation par l'assemblée, a été présenté dans quelques conseils municipaux et communautaires ainsi qu'à l'occasion de réunions publiques.

- Travaux de la commission "Etudes et travaux d'assainissement collectif" :
Pas de commission en 2025

- Travaux de la commission "Etudes et travaux d'alimentation en eau potable" :
 - Réunion du 14 janvier 2025
Ressource en eau : point sur les nappes et la substitution
Focus sur les usages en Gironde
Présentation des nappes alluviales
Préparation des décisions et travaux à venir
Validation du programme de travaux 2025

- Travaux de la commission "Finances- Communication" :
Réunis le 23 juin 2025 et le 17 juillet 2025, les membres ont échangé sur :
 - le programme proposé – Edition 2025 (bilan),
 - les partenariats créés et à initier dans la continuité des actions menées,
 - les projets envisageables à court et moyen termes,
 - la refonte du site Internet et de la plaquette de présentation de la collectivité,
 - la conception d'un support de communication sur la mise en place de la tarification incitative à joindre à la facture d'eau pour information de l'ensemble des abonnés (en annexe).

- Travaux de la commission "Etudes et travaux d'assainissement non collectif" :
Pas de commission en 2025

III. LES MOYENS HUMAINS

L'exercice 2025 a été marquée par le départ à la retraite, le 1^{er} décembre, de l'agent en charge des finances et des ressources humaines et des finances. Son remplacement a été assuré dès le 1^{er} juin. L'effectif est maintenu, les missions sont inchangées :

- 1 personne dédiée à l'administration générale,
- 1 personne chargée des finances et des ressources humaines,
- 1 personne en charge de la programmation et du suivi des études et travaux en eau potable et assainissement collectif,
- 1 personne en charge du Service Public de l'Assainissement Non Collectif (SPANC),
- 1 personne affectée au contrôle de la délégation de services publics (eau potable et assainissement collectif).

JURIDIQUE

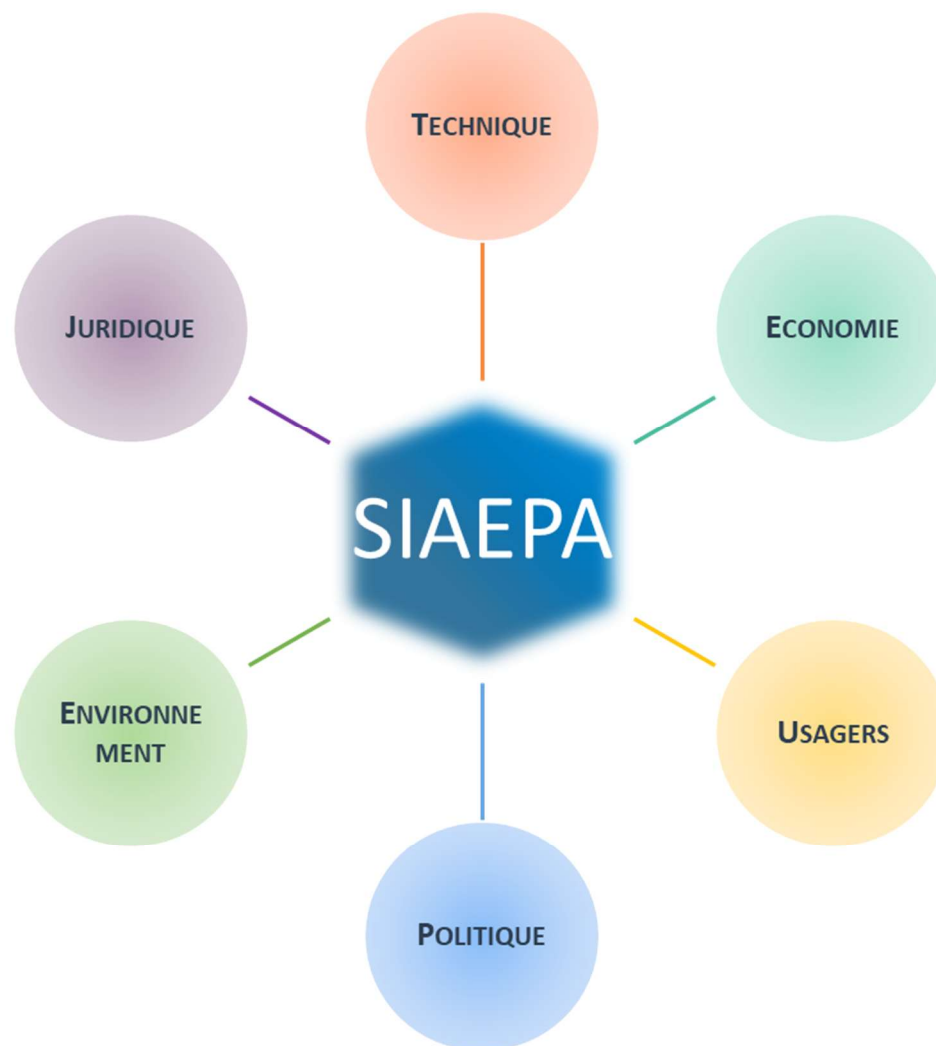
Marchés
Urbanisme

ENVIRONNEMENT

ARS
DDTM, Préfecture

POLITIQUE

Assemblées
Commissions techniques
Finances



TECHNIQUE

Etudes et Travaux
Suivi des contrats DSP
SPANC

ECONOMIE

Finances
Partenaires financiers
Prospectives

USAGERS

Accueil
Communication
Information /
Sensibilisation

IV. LES MOYENS FINANCIERS

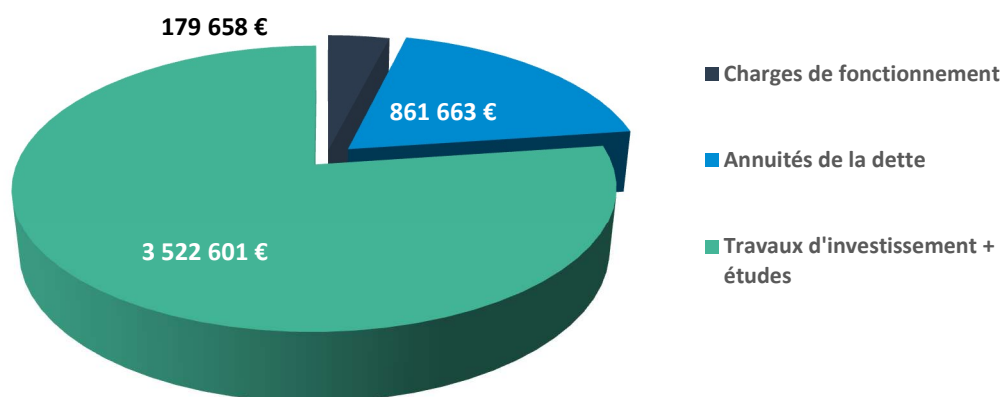
IV.1 Eau Potable

IV.1.1 Dépenses

Les charges liées aux travaux et aux études sont les principales dépenses et représentent 77 % des dépenses totales au cours de l'année 2025. L'annuité de la dette (charges d'intérêts et remboursement du capital) représente 19 % et les charges de fonctionnement (charges de personnels, indemnités élus et charges à caractère général et exceptionnel) sont de l'ordre de 4 %.

Le total des dépenses du Syndicat en eau potable en 2025 est de **4 563 922 €**.

Dépenses du Service de l'Eau Potable de l'année 2025

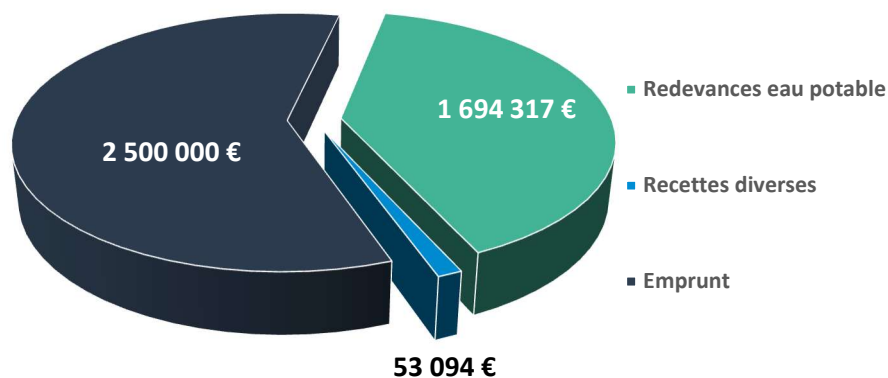


IV.1.2 Recettes

Les recettes du service d'eau potable sont principalement liées à la redevance eau potable (40 %) et aux emprunts (59 %). Les recettes diverses concernant les loyers relatifs aux antennes sur les châteaux d'eau (1 %).

Le total des recettes du Syndicat en eau potable en 2025 est de **4 247 411 €**.

Recettes du Service de l'Eau Potable de l'année 2025



IV.2 Assainissement

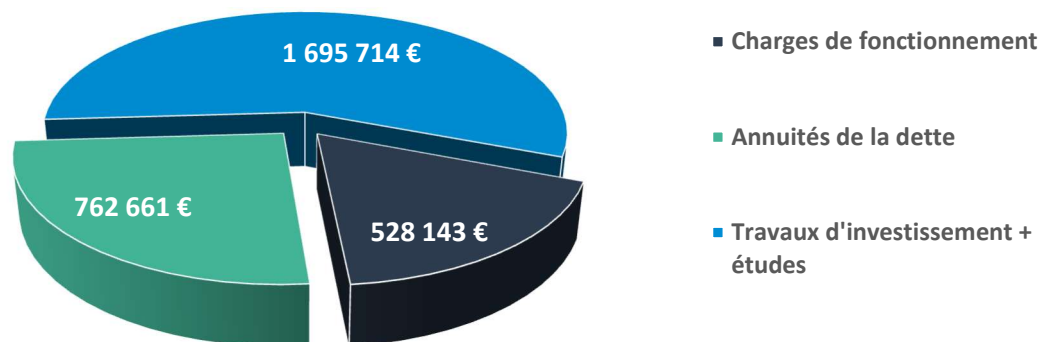
IV.2.1 Dépenses

Au total, les dépenses pour les services de l'Assainissement sont de **2 986 518 €** en 2025.

Les dépenses liées aux travaux d'investissement représentent la majorité des charges pour ces services (57 %). Le remboursement de l'annuité de la dette représente 26 % des dépenses.

18 % des dépenses sont liées aux charges de fonctionnement en 2025.

Dépenses des Services Publics de l'Assainissement 2025

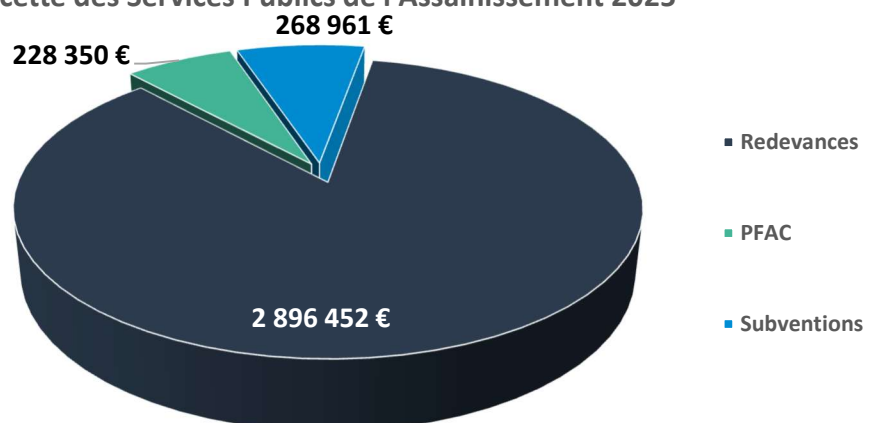


IV.2.2 Recettes

Les recettes des services d'Assainissement sont principalement liées à la redevance assainissement collectif (85 %, avec 258 434 € redevances assainissement non collectif et 2 638 019 € redevances assainissement collectif).

Le total des recettes du Syndicat en Assainissement en 2024 est de **3 572 370 €**.

Recette des Services Publics de l'Assainissement 2025



V. OPERATIONS ENGAGEES ET/OU RECEPTIONNEES

V.1 Service Public de l'Eau Potable

	LOCALISATION	CARACTERISTIQUES
Opérations réceptionnées en 2025	CEZAC – SEGUIN/BERNIARD	906 ml – 63 PVC
	GAURIAGUET- RUE DE L'EGLISE	255 ml – 75 PVC
	PEUJARD – MARQUETTE	290 ml – 125 PVC
	CEZAC – CONILH	674 ml – 125 PVC
	SAINT AIGNAN - BICOT	2 branchements
	PRIGNAC ET MARCAMPES – PORT D'ESPEAU	1200 ml – 75 PVC
	LUGON ET L'ILE DU CARNEY – RUE DU 8 MAI (RENOUV.)	428 ml – 110 PVC
	LUGON ET L'ILE DU CARNEY – RUE DU 8 MAI (EXTENSION)	173 ml – 63 PVC
	SAINT LAURENT D'ARCE – CHEMIN DES PREVOST	550 ml – 63 PVC
	ASQUES – PALU	896 ml – 63 PVC
	SAILLANS – BOIS VERT	130 ml – 63 PVC
	PEUJARD – LE ROUX	647 ml – 75 PVC
	LA LANDE DE FRONSAC – ROUTE DES AUBAREDES	370 ml – 110 PVC
	LA LANDE DE FRONSAC – ROUTE ROYALE	318 ml – 100 fonte
	PRIGNAC ET MARCAMPES – CHEMIN DE CHRISTOLY	200 ml – 90 PVC
	VAL DE VIRVEE – AVENUE DE LA REPUBLIQUE	694 ml – 300 fonte
	CAVIGNAC – RUE TESSONNEAU	312 ml – 63 PVC
Opérations engagées en 2025 mais non réceptionnées au 31/12/2025	SAINT ROMAIN LA VIRVEE – CHEMIN DES MENUISIERS	680 ml – 100 fonte
	VAL DE VIRVEE – RUE D'ESPESSAS	450 ml – 200 fonte
	VAL DE VIRVEE – IMPASSE CHARLIEU	415 ml – 63 PVC

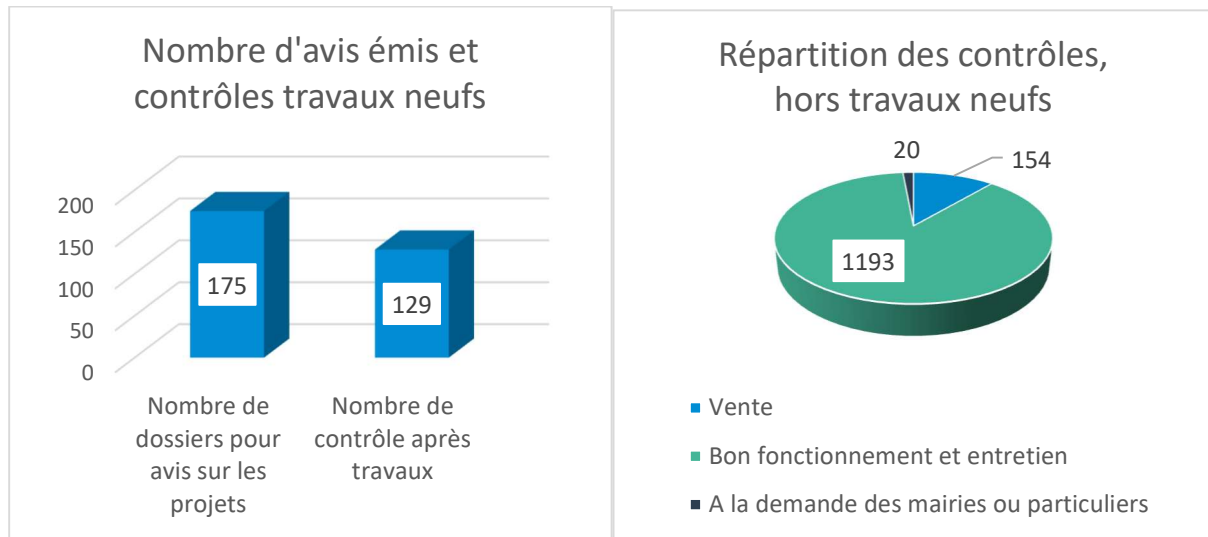
V.2 Service public de l'Assainissement Collectif

	LOCALISATION	CARACTERISTIQUES
Opérations réceptionnées en 2025	PEUJARD - MARQUETTE	Extension de 310 ml
	CAVIGNAC	Mise en œuvre diagnostic permanent
	LUGON – LA LANDE – CADILLAC – SAINT GERMAIN	Mise en œuvre diagnostic permanent
	GALGON	Mise en œuvre diagnostic permanent
	SAINT ANDRE DE CUBZAC – PR BOURLIEMONT	Installation débitmètre
	CEZAC – PETIT BOIS	Renouvellement 53 ml
	SAINT ANDRE DE CUBZAC – COURS CLEMENCEAU	Reconstruction réseau 195 ml
	SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC – RESIDENCE LA PLATANE	Travaux divers
	CUBNEZAI – PR SAINT MARTIAL	Réhabilitation complète ouvrage
	STEP PORTO	Réhabilitation ponctuelle bypass
	SAINT ANDRE DE CUBZAC – PR BOURLIEMONT	Installation débitmètre
	LAGUNAGE PRIGNAC ET MARCAMPES	Réhabilitation L2-L3-L4
Opérations engagées en 2025 mais non réceptionnées au 31/12/2025	PRIGANC ET MARCAMPES – PR MORON	Réhabilitation ouvrage
	LUGON ET L'ILE DU CRANEY – PR LEO LAGRANGE	Renouv. Refoulement et pompes
	CUBZAC LES PONTS – SECTEUR BASQUE	Réhabilitations ponctuelles
	CADILLAC EN FRONSAIS – PR GALARD	Réhabilitation ouvrage

V.3 Service Public de l'Assainissement Non Collectif

Le SPANC assure le suivi :

- des contrôles dans le cadre des ventes immobilières,
- de l'instruction et des contrôles travaux des réhabilitations ou constructions,
- des campagnes de contrôle de bon fonctionnement.

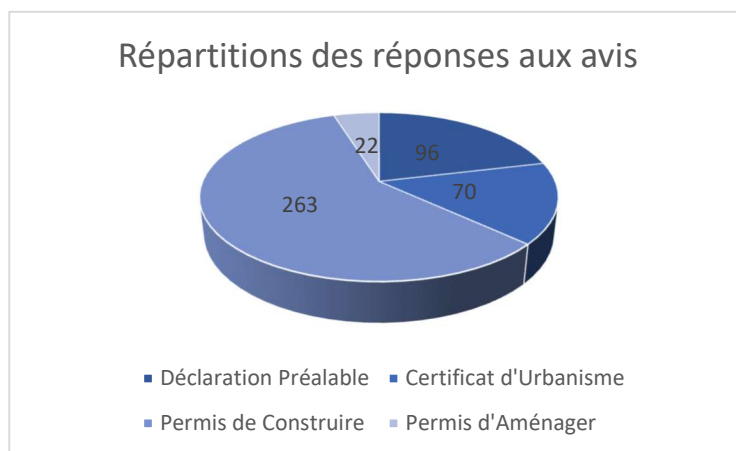


Des rendez-vous ont été organisés en mairies de GAURIAGUET ET MARSAS pour présentation des bilans des contrôles des dispositifs réalisés sur leur commune.

V.4 Avis sur les demandes d'Autorisation du Droit des Sols

Le Syndicat est consulté par les services instructeurs concernant les demandes d'urbanismes.

Sur l'année 2025, 453 avis ont été émis.



VI. LES DECISIONS DES CONSEILS SYNDICAUX

Thématique	Libellé décision	Date délibération	N° délibération
Fonction publique Ressources humaines	Modification du tableau des effectifs	07/02/2025	10
	Création d'un poste de rédacteur à temps complet		
	Poste de technicien principal 2 ^{ème} classe	17/12/2025	57
	Autorisation de recrutement d'un agent contractuel		
	Adhésion au contrat d'assurance statutaire du CDG33	17/12/2025	59
	Période du 1 ^{er} janvier 2026 au 31 décembre 2029		
Finances	Budget Primitif - Exercice 2025	07/02/2025	02
	Service public de l'eau		
	Budget Primitif- Exercice 2025	07/02/2025	03
	Service public de l'assainissement		
	Compte de gestion- Exercice 2024	20/06/2025	15
	Service public de l'eau		
	Compte Administratif – Exercice 2024	20/06/2025	16
	Service public de l'eau		
	Bilan de la politique foncière – Exercice 2024	20/06/2025	17
	Service public de l'eau		
	Compte de gestion – Exercice 2024	20/06/2025	18
	Service public de l'assainissement		
	Compte Administratif – Exercice 2024	20/06/2025	19
	Service public de l'assainissement		
	Bilan de la politique foncière – Exercice 2024	20/06/2025	20
	Service public de l'assainissement		
	Affectation du résultat de fonctionnement	26/09/2025	31
	Exercice 2024		
	Service public de l'Alimentation en eau potable		
	Affectation du résultat de fonctionnement	26/09/2025	32
	Exercice 2024		
	Service public de l'assainissement		
	Budget supplémentaire – Exercice 2025	26/09/2025	33
	Service public de l'eau		
	Budget supplémentaire – Exercice 2025	26/09/2025	34
	Service public de l'assainissement		
	Créances irrécouvrables – Admissions en non-valeur	26/09/2025	35
	Tarification incitative	26/09/2025	37
	Fixation de la part syndicale eau potable et assainissement à partir du 1 ^{er} novembre 2025		
	Débat d'orientations budgétaires – Exercice 2026	17/12/2025	46
	Prix de l'eau – Instauration d'une contre-valeur eau et assainissement à compter du 1 ^{er} janvier 2026	17/12/2025	47
	Souscription d'un emprunt – Service public de l'eau	17/12/2025	48
	Souscription d'un emprunt	17/12/2025	49
	Service public de l'assainissement		
	Service public de l'assainissement non collectif	17/12/2025	50
	Examen préalable de conception et vérification de l'exécution des travaux – Modification des tarifs à compter du 1 ^{er} janvier 2026		
	Service public de l'assainissement non collectif	17/12/2025	51
	Clôture de la régie de recettes		

Commande publique	Substitution de la ressource Equipement et raccordement du nouveau forage Consultation et demande de subvention	07/02/2025	04
	Station d'épuration de Prignac & Marcamps Travaux d'amélioration du traitement Consultation et demande de subvention	07/02/2025	06
	Station d'épuration de Galgon Travaux d'amélioration du traitement Consultation et demande de subvention	07/02/2025	07
	Station des Billaux – Réhabilitation du génie civil et amélioration du traitement – Attribution du marché	07/02/2025	11
	Réservoir de Montalon Commune de Saint André de Cubzac Réhabilitation du génie civil – Consultation	07/02/2025	12
	Travaux postes de refoulement – Consultation	07/02/2025	14
	Station de traitement des Billaux – Réhabilitation du génie civil et amélioration du traitement – Consultation	07/02/2025	
	Forage de Marcenais – Travaux d'équipement Attribution du marché	20/06/2025	25
	Lagunage de Prignac & Marcamps Travaux de réhabilitation- Attribution du marché	20/06/2025	26
	Construction/Réhabilitation postes de refoulement Travaux divers sur stations d'épuration Attribution de l'accord-cadre	20/06/2025	27
	Station d'épuration de Porto Etude diagnostique du système d'assainissement des eaux usées – Consultation	20/06/2025	28
	Station des Billaux Réhabilitation de la passerelle piétonne- Consultation	20/06/2025	29
	Réservoir de Montalon Commune de Saint André de Cubzac Réhabilitation du génie civil- Attribution du marché	26/09/2025	40
	Extension de l'usine de traitement de l'eau potable de Salignac – Consutlation et demande de subvention	26/09/2025	41
	Fourniture et pose de canalisations d'alimentation en eau potable Accord cadre à bons de commande – Consultation	26/09/2025	42
	Station d'épuration de Porto – Micropolluants et diagnostic amont- Consultation	26/09/2025	43
	Station d'épuration de Porto Micropolluants et diagnostic amont Attribution du marché	17/12/2025	52
	Station d'épuration de Porto Etude diagnostique du système d'assainissement des eaux usées – Attribution du marché	17/12/2025	53
	Station d'épuration de Galgon Amélioration du traitement- Attribution du marché	17/12/2025	54
	Fourniture et pose de canalisations d'alimentation en eau potable- Accord cadre à bons de commande Attribution du marché	17/12/2025	55

Urbanisme Développement du territoire	Coordination Urbanisme/Eau/Assainissement. Principe d'engagement	07/02/2025	01
	Substitution de la ressource Recherche d'une nouvelle ressource Assistance technique et administrative du Smegreg	07/02/2025	05
	Service public de l'assainissement collectif Contrôle branchements en cas de mutations foncières	07/02/2025	13
	Service public de l'assainissement collectif Mutations foncières – Contrôles branchements – Obligation	20/06/2025	21
	Extension du réseau de collecte des eaux usées – Fixation d'un coût plafond	20/06/2025	24
	Assainissement collectif – Acquisition foncière Parcelle B1478 – Prignac & Marcamps	26/09/2025	36
	Réalisation du contrôle branchement au réseau en cas de mutations foncières	26/09/2026	39
	Restructuration du réseau d'assainissement Commune de Galgon- Demande de subvention	07/02/2025	08
	Restructuration du réseau d'alimentation en eau potable- Demande de subvention	20/06/2025	30
	Réalisation du contrôle du branchement au réseau en cas de mutations foncières (annule délibération 2025/21)	26/09/2025	39
	Opération groupée de mise en conformité des branchements privés – Demande de subvention	07/02/2025	09
	Forage de Marcenais – Raccordement électrique Convention de servitude avec le SDEEG	17/12/2025	56
Délégation des services publics	Rapports annuels du délégataire – Exercice 2024	20/06/2025	22
	Etat des travaux de la CCSPL – Année 2024	20/06/2025	23
	Avenant n° 3 au contrat de concession signé avec la Sogedo	26/09/2025	38
Fonctionnement de la collectivité	Rapports sur le prix et la qualité des services publics – Exercice 2024	26/09/2025	44
	Rapport d'activité – Exercice 2024	26/09/2025	45
	CNAS Désignation d'un correspondant – Collège des agents	17/12/2025	58

Des réunions des Vice-Présidents et des membres du Bureau ont été organisées en amont de chaque conseil syndical.

VII. FAITS MARQUANTS

• Déploiement de la télérelève

Le déploiement de la télérelève a été définitivement validé en juin 2023 par la signature d’un avenant au contrat de concession. La mise en œuvre de la télérelève a débuté dès le mois de janvier 2024 par les équipes de Sogedo.

2025 a vu la fin du déploiement de la télérelève. La facturation via la télérelève a débuté en novembre 2024 sur les communes déployées.

Les équipes de Sogedo installeront en 2026 des antennes sur 7 communes pour assurer une couverture optimale du réseau.

La relève via la télégestion doit permettre de détecter et d’informer l’abonné sur des consommations inhabituelles (fuites d’eau).

• Forage de Marcenais

Les travaux liés à la création du nouveau forage, débutés à l’automne 2023, se sont achevés au printemps 2024. Ce nouveau prélèvement permettra d’assurer un part de substitution aux prélèvements dans l’Eocène centre et garantira également le volume de distribution nécessaire à l’augmentation des consommations liée au développement de l’urbanisation.

L’année 2025 a été consacrée aux démarches administratives visant l’obtention de l’autorisation d’exploiter.

• Tarification incitative

La mise en place de la tarification incitative imposée par l’Arrêté n° SEN 2022/08/05-119 du 12 janvier 2023 portant révision de l’autorisation globale des prélèvements par Unité de Gestion du SAGE Nappes Profondes pour les ouvrages du Siaepa du Cubzadais Fronsadais est actée.

Après délibération le 13 décembre 2024 adoptant le principe d’une tarification incitative composée des trois tranches suivantes :

- Tranche 1 = 0 à 200 m³/an,
- Tranche 2 = 201 à 500 m³/an,
- Tranche 3 : > 501 m³/an,

le conseil syndical, réuni le 26 septembre 2025, a décidé d’appliquer, à compter du 1^{er} novembre 2025, les tarifs suivants :

- Part syndicale – Service de l’eau :

Part fixe	Part proportionnelle		
	Tranche 1	Tranche 2	Tranche 3
14,04 € HT/an	0,4900 € HT/m³	0,5449 € HT/m³	0,5571 € HT/m³

- Part syndicale – Service de l’assainissement :

Part fixe	Part proportionnelle		
	Tranche 1	Tranche 2	Tranche 3
21,00 € HT/an	1,4796 € HT/m ³	1,4824 € HT/m ³	1,5187 € HT/m ³

Il a été précisé que "*dans le cas particulier des ensembles immobiliers, si le propriétaire s’engage à effectuer les travaux d’individualisation des compteurs avant le 1^{er} novembre 2026, le tarif de la 1^{ère} tranche est appliqué*".

Les modifications contractuelles liées à la mise en œuvre de la tarification incitative ont fait l’objet d’un avenant n° 3 au contrat de concession signé avec la SOGEDO, présenté aux membres de la CCSPL convoqués le 18 septembre 2025, approuvé par délibération n° 2025/38 du conseil syndical convoqué le 26 septembre 2025.



Le SIAEPA du Cubzadai Fronsadai vous informe

Mise en place de la tarification incitative - Janvier 2026

POURQUOI ?

Nous devons préserver notre eau et protéger la ressource

Quelques chiffres	Le volume annuel autorisé (arrêté préfectoral du 12 janvier 2023)	Les prélèvements annuels		
	4.050.000 m ³	2014	2024	2034 (prévision)
		3.046.508 m ³	3.889.957 m ³	4.613.698 m ³

CONSEQUENCE

L'Etat nous impose de mettre en place la tarification incitative

OBJECTIF

Encourager la réduction des consommations

LES TRANCHES DE CONSOMMATIONS RETENUES

La structure tarifaire retenue applicable à partir du 1^{er} janvier 2026

Tranche de consommation	Volume annuel	A chaque tranche, son prix de l'eau
Tranche 1	0 à 200 m ³	
Tranche 2	201 à 500 m ³	
Tranche 3	+ de 500 m ³	



CE QUE FAIT LE SIAEPA

- ⇒ Remplacement des canalisations
- ⇒ Recherche des fuites
- ⇒ Mise en place de la télérelève
- ⇒ Construction d'un nouveau forage
- ⇒ Etude de nouvelles ressources
- ⇒ Campagne de sensibilisation aux gestes éco-responsables

Pour en savoir plus, consultez le site du SIAEPA du Cubzadai Fronsadai :

Fronsadai :

<https://siaepa-cf33.fr/eau-potable/>

- Réfection des lagunes 2,3,4 sur le site de Prignac



La réhabilitation des lagunes 2, 3 et 4 a été réalisée par le syndicat. Elle avait pour objet l'imperméabilisation du fond de ces 3 ouvrages.

Le traitement des boues des lagunes 2, 3 et 4 a été réalisé en amont des travaux d'étanchéité. Les boues ont été pompées et stockées dans des géotubes pour épaissement. Ces géotubes resteront sur place pour une durée de sept mois à un an. Le volume de boues envoyé vers les géotubes est de 2035 m³. Cela représenterait environ 165 tonnes de matière sèche. Les boues déshydratées seront évacuées en 2026 vers un centre de traitement agréé.

Le curage des boues de la lagune 1 devrait être réalisé en 2027.

- Extension de la station d'épuration de Cavignac

Les études menées pour l'extension de la STEP de Cavignac ont été poursuivies en 2025. Une solution a pu être proposée aux services de l'Etat. Les dossiers réglementaires seront lancés en 2026.

VIII. ACTIONS DE SENSIBILISATION A LA PRESERVATION DE LA RESSOURCE

Au programme de la Journée Mondiale de l'Eau – Edition 2025 :

<u>A destination du jeune public</u>	- Mini-village de l'eau en partenariat avec : * <i>la communauté de communes du Fronsadais</i> * <i>les associations Terre & Océan, Ceseau, Les petits débrouillards et la Fédération de pêche</i> sollicitées dans le cadre du dispositif pédagogique "l'Eau, un enjeu majeur pour le département de la Gironde" lancé par la Commission Locale de l'Eau, le Smegreg et la Direction des services départementaux de l'Education Nationale * <i>les syndicats de rivières de la Saye et du Moron</i> * <i>l'association humanitaire bordelaise Dynam'eau</i> Participation des écoles de SAINT LAURENT D'ARCE, SAINT GERVAIS, VIRSAC, CEZAC, CUBNEZAI, SAINT ANDRE DE CUBZAC - Visites de la station de traitement de l'eau de Salignac – Val de Virvée et du réservoir de Marcenais animées par la SOGEDO Participation des écoles de FRONSAC, GALGON, SAINT ANDRE DE CUBZAC, LUGON & L'ILE DU CARNEY, SALIGNAC – VAL DE VIRVEE
<u>A destination du grand public et des élus</u>	- Conférence-débat au centre culturel de Vérac "L'eau, un enjeu régional majeur" animée par Monsieur Eric VEYSSY, directeur de l'association Terre & Océan - Campagne d'affichage sur la préservation de la ressource en eau à l'échelle du territoire en partenariat avec <i>la communauté de communes du Grand Cubzaguais et la Région Nouvelle Aquitaine</i> - Mise en place de panneaux d'exposition de présentation du petit cycle de l'eau et des gestes écoresponsables à la Maison des Services Publics du Grand Cubzaguais

L'information des habitants du territoire s'est effectuée par la mise en place, à l'entrée de chaque commune de banderoles annonçant les différentes actions.



IX. ACTION DE COOPERATION INTERNATIONALE

La délibération n° 2024/47 en date du 4 octobre 2024 acte la poursuite de l'action de solidarité internationale, engagée en 2015, dans les domaines de l'eau et de l'assainissement dans la région des Savanes au TOGO, en partenariat avec l'association humanitaire bordelaise DYNAM'EAU et l'ONG togolaise OREPSA.

Le cinquième projet qui bénéficie d'une subvention du Syndicat à hauteur de 8.000 € porte sur la construction de forages et latrines dans deux écoles (724 élèves). Les forages sont opérationnels depuis le mois d'avril 2025.



Village de NAYERGOU



Village de BIERBOSSOU